



Verslag Dorpsraad

5/03/2014



Voorzitter: Dirk Van der Stock
Verslaggever: Oswald Opgenhaffen

Versie: 1.0
Datum: 5 maart 2014

1. Vorig verslag:

Geen opmerkingen.

2. Schepen Wout De Meester:

Parkgebied:

Geeft toelichting over de aankoop van het parkgebied gelegen tussen Berkenhof, Gery Helderenbergstraat en De Cleenestraat.

Het vorig stadsbestuur heeft dit gedeelte in een RUP (Ruimtelijk Uitvoeringsplan) vastgelegd als parkgebied. Toen in december vorig jaar er een bord werd geplaatst aan de weg in de Nieuwkerkenstraat heeft het Schepencollege actie genomen om dit gebied te verwerven.

Met de nodige voorzichtige onderhandelingen werd er een aanvaardbare prijs afgesproken.

Het Schepencollege van 17/02/2014 heeft dan de verkoopbelofte bevestigd en actie genomen om de nodige financiële middelen van het budget van 2015 naar voor te halen.

Dit zal met een budgetwijziging in de Gemeenteraad van mei voorzien worden.

De inrichting zal in eerst in overleg gebeuren met: Het Agentschap Natuur en Bos, de Groendienst en de Jeugddienst.

Later ook met De Groene Klomp, de Dorpsraad, de Jeugdraad, de scholen en de buurt.

Al een eerst vraag over de bestemming van de weide vindt men dat er een zekere open ruimte tussen de woningen en het bos moet blijven. Men kan dan wel de begroeiing laten toenemen naar het bos toe.

Er moet zeker een harmonie gevonden worden tussen de open ruimte, het bos en het park.

Vraag is ook om het bestaande bos meer toegankelijk te maken.

Zeker streekeigen beplanting voorzien in het geheel.

De schepen vraagt uitdrukkelijk om ideeën hierover zeker door te geven aan de Dorpsraad.

Aankoopprijs voor deze 3.200 m² is 148.455 €.

Voor de aanleg van het ganse gebied moeten er zeker de nodige middelen voorzien worden in de meerjarenplanning.

Er wordt ook vermeld dat Mevr. De Cleene zelf heel blij is omdat het gebied openbaar nut wordt voor de gemeenschap. De Dorpsraad wenst haar hiervoor te bedanken.

De weide is een bolle akker, een typisch Waaslands landschap. Vraag is om dat ook in rekening te houden. Wat met de huidige pachter?

Pastorijwoning:

Moet verkocht worden om budget redenen: opbrengst gaat voor 1/2^{de} naar het Investeringsfonds voor gebouwen en 1/2^{de} naar de kerkgebouwen.

Dossier tot openbaar verkoop is klaar, komt eind maart in het Schepencollege om in april naar de Gemeenteraad te gaan.

Daarna wordt het openbaar verkocht.

De buitenkant van de gevel is beschermd alsook het parkgebied.

Vraag is wat met de waarborg voor behoud van de wallen rond de Pastorij.

Abby Field is niet haalbaar.

Tegen volgende Dorpsraad verwachten we nog meer uitleg over deze verkoop en over de tuinzone daar rond.

De schepen vermeld ook dat er op 7 april een belangrijke vergadering is over Het Trage Wegenplan. Onze Groene Klomp werkgroep zal daar zeker op aanwezig zijn.

Er is heel wat zorg over de slechte staat van een aantal wegels:

Pieter Segerswegel

Schommelaarswegel

Hazenpad

Mispelaerswegel tussen Vlasbloemstraat en Kwakkelhoek

Kruiswegel tussen Station en Kwakkelhoek

Wegels zijn in slechte staat. In sommige kan men niet meer fietsen.

3° Volgende Dorpsraad: vragen.

Op de Dorpsraad van 2 april komt schepen Christel Geerts, bevoegd voor ruimtelijke ordening, milieu & stadsvernieuwing, groen & stadsreiniging, seniorenbeleid, evenementen, markten en plechtigheden.

Vragen:

Evaluatie nieuwe ophaalregeling

Glasbollen probleem: komen van andere gemeenten onze glasbollen vullen

Bij overvol worden de flessen, die naast de container stonden in de nieuwe glasbol geplaatst zodat die weer direct terug vol is.

Oplossing: nu zien we op verschillende plaatsen 2 glasbollen.

Zwerfvuil in de Vlasbloemstraat en Blindestraat. Ook aan bushaltes en zitbanken.

Hondenpoep in de Dorpswegel.

Kampanje voeren over Burgerzin.

Westakkers: bestemming.

Containerpark: wanneer?

Speelbos.

4° Ideeën volgende dorpsraden.

Bart Casier over verkeersstromen in okt./nov.

100 jarige oorlog: Heemkundige Kring, voordracht van Staf Van de Voorde.

Werking Cultureel Centrum/Stadsschouwburg: Dirk Van Driessche.

Senioren enquête: verwerking.

Vrije Ateliers.

Belgische Spoorwegen, iemand vragen van Mobiliteit.

Schepen Van Peteghem met duidelijk overzicht van Openbare Werken.

Ideeën doorgeven aan kern@Nieuwkerken-Waas.be

5° Evaluatie Kerstverlichting.

Evaluatie gevolgd door Dirk en Georgette.

In Nieuwkerken:

Beter dan vroeger.

Aandachtspunten: in de bomen was het niet goed, andere geschikte bomen nemen, niet in knotplatanen.

Kegels waren niet rond.

1 paalarmatuur te weinig (Pastorijstraat).

Algemeen in Sint-Niklaas:

Te laat geplaatst: het moet de dag na Sinterklaas en niet vanaf 16/12!

Centrum minder verlicht dan vroeger.

Keuze was meer vernieuwend.

Vast bedrag voorzien per jaar: 90.000 €

Belsele was mooist. Misschien ook bij ons een mooie gevel verlichten (Gemeentehuis Ten Bos?)

Centummanagement zal dit alles overleggen met de betrokken firma.

6° Jaarmarkten:

Overleg bijgewoond door Marc en Cecile.

Hierbij het volledig verslag opgemaakt door Marc:

Verslag vergadering van donderdag 20 februari 2014 m.b.t. de jaarmarkt onder voorzitterschap van schepen Annemie Charlier.

Opzet: Doel van deze vergadering is dat men vanuit de dorpsraden initiatieven zou nemen voor de verdere uitwerking van de jaarmarkten zodat de bezoekers op het dorp blijven. Jaarmarkten organiseren is een zware financiële uitgave. Heel wat mensen worden hierbij ingezet aan zware vergoedingen eigen aan werk op zondagen of feestdagen. Zo bvb. de mensen nodig voor het plaatsen van de dranghekkens, de vuilniskar, de administratieve opvolging, e.d. Ook niet te vergeten de geldprijzen die meestal naar deelnemers gaan van buiten de stad daar waar de oorspronkelijke bedoeling van een jaarmarkt is om de eigen landbouwers hun dieren te laten schouwen. We merken ook op dat er in Nieuwkerken-Waas geen enkel café is waar men kan inschrijven.

Huidige situatie : vandaag zijn er 6 jaarmarkten

- Nieuwkerken-Waas
- Belsele (Firmin.de.Beleyr@telenet.be)
- Sinaai (Etienne.Meul@telenet.be)
- Puyvelde
- Zwaanaarde

Probleem : Met uitzondering van Belsele en Sinaai, en hoewel Nieuwkerken-Waas nog goed is, merken wij jaarlijks minder interesse van zowel de deelnemers als van de bezoekers. De jaarmarkt van Belsele is over een periode van 13 jaar uitgegroeid tot een bloeiend evenement. In Zwaanaarde werd het inrichtend comité opgedoekt en is de locatie van dhr. Vercauteren niet langer beschikbaar. Hierdoor zal er vanaf 2014 geen jaarmarkt meer plaatsvinden in Zwaanaarde. Puyvelde was niet vertegenwoordigd op deze vergadering. Voor 2014 wordt Puyvelde nog door Stad Sint-Niklaas aangesproken maar vanaf 2015 zou ook daar geen jaarmarkt meer plaatsvinden. Sint-Niklaas telt ook minder bezoekers maar dit vindt waarschijnlijk zijn oorzaak in het feit dat de jaarmarkt tussen andere grote evenement valt. Nieuwkerken-Waas is goed maar er moet dringend nieuw leven ingeblazen worden om de toekomst veilig te stellen.

Oplossing: Organiseren van allerlei nevenevenementen:
Belsele en Sinaai: meer bezoekers aantrekken door de jaarmarkt op een vrije dag te houden.
Belsele steeds op 11 november.
Sinaai verplaatst de jaarmarkt van een maandag naar een zaterdag.
Nieuwkerken-Waas : jaarmarkt nu op een vrije maandag voor de scholengemeenschap maar een normale werkdag voor de ouders en andere eventuele bezoekers.
naast paardenmarkt ook schapen en neerhofdieren (Sinaai > Velt-vogelshow).
- aantrekken van de scholengemeenschap :
- kleurwedstrijd.
- wedstrijd voor het mooiste huisdier - bepaald door een veearts.
- paaseieren rapen in samenwerking met bvb. Landelijke Gilde, KVLV, enz.
- paardenkoetsenparade via de Landelijke Gilde of inwoners.

- jaarmarkt met andere evenementen laten samenvallen bvb de Klompentocht (Belsele > "Marching"-wandeltocht).
- straattheater via Stad Sint-Niklaas die een rotatie van het gezelschap over de deelgemeenten zou voorzien.
 - onze eigen theatergemeenschap " De Vlasbloem " aanspreken, rekening houdend met een maandag
 - " de propere fanfare" voorgesteld tijdens de kernvergadering kan bvb enkel tijdens het weekend optreden.
- marktkramers aanspreken door Stad Sint-Niklaas (Edwin Bastier - marktleider).
- rommelmarkt voor kinderen organiseren rond de kerk.
- voorstel tijdens de kernvergadering om een budget-menu aan te bieden in de grote zaal van de Kring :
 - traiteur Yvo De Bock
 - t'Korenaer - Dorsvlegel - Den Brave - Roxy
 - slagerij Boel

Budget: Een tegemoetkoming van 500€ wordt voor de omkadering door Stad Sint-Niklaas voorzien alsook een volledige logistieke ondersteuning (politie, nadarafsluitingen, opkuis, e.a.).

Schepen Charlier stelt voor de budgetten, die vrijkomen door geen jaarmarkt te organiseren in Zwaanaarde en Puyvelde , te verdelen over de resterende jaarmarkten. Als ook de besparingen van de logistieke ondersteuning hierin worden opgenomen kan dit tot een aardig bedrag oplopen. Schepen Charlier kan dit echter niet zelf beslissen maar moet haar voorstel aan de gemeenteraad voorleggen.

Slot: Alle betrokken deelgemeenten worden over 2 maand opnieuw uitgenodigd om hun voorstellen kenbaar te maken.

Oproep: wie wil dit in handen nemen?

Leen De Caigny lijkt bereid: wil zien hoe Belsele en Sinaai het doen.

Wil meegaan met Marc naar het volgend overleg over 2 maanden.

Er is 500 € beschikbaar om extra activiteiten te steunen.

Vraag was of evt. De Klompentochten kunnen deelnemen.

Jaarmarkt uitbreiden met Neerhofdieren om ook kinderen erbij te betrekken.

Iemand van de landbouw erbij betrekken (Luc?).

Wat met tentoonstellingen?

7. Verslagen werkgroepen:

Sport:

Vloer in 'T Verschil: Turnkring wil deze pre-financieren. Probleem is wel om een geschikte vloer te vinden die polyvalent is. Budget is voorzien in 2015. Kan de stad dit niet vroeger voorzien?

BMX terrein Meesterstraat is kapot gemaakt. Vragen aan de stad om te herstellen (is reeds vroeger doorgegeven).

Verhoging sportbijdragen bedraagt +18 tot 20%: was op voorhand geweten, zodat de clubs dit konden meerekenen aan hun leden.

Cultuur:

Eerste algemene vergadering van 20/02 was met veel aanwezige bewegingen, ook van onze gemeente.

30/03: uiterste datum om Subsidieformulieren in te geven.

Activiteiten rond WO 1: per project kan men een extra subsidie krijgen van 150 €.

Vraag ook om de Cultuurraad ook eens te laten doorgaan in de Vlasbloem.

Door geringe belangstelling gaat de Dag van de Verenigingen niet door op Paasmaandag.

Groene Klomp:

Belangrijke vergadering over Trage Wegen op 7 april: Groene Klomp zal daar zeker aanwezig zijn.

Nota over Rootputten wordt nu verder uitgewerkt.

8. Varia:

Geen vragen.

Volgende dorpsraad op 2 april met Schepen Christel Geerts.