

VERSLAGGEVING**NIEUWKERKSE DORPSRAAD**

Verslaggever: Y. De Weirdt
Voorzitter: O. Opgenhaffen

Versie: 1.0
Datum: 03 oktober 2007

1. Overlopen vorig verslag:

Verschoven naar volgende dorpsraad.

2. Beleidsdoelstelling door Schepen Marc Heynderickx & Bart van Lokeren

Aandachtspunt: inplanting bijkomende containerparken in Sint-Niklaas.

Er is de doelstelling en verplichting om de restafval-fractie verder te doen dalen. Door de realisatie van twee bijkomende containerparken in deze legislatuur wil men komen tot een toename van de selectieve afvalinzameling.

Op de dorpsraad werd het plan toegelicht van de te ontwikkelen KMO-zone ter hoogte van de Heihoekstraat (in overeenstemming met het ruimtelijk structuurplan Sint-Niklaas) en de inplanting van een containerpark in deze zone. Er is de keuze gemaakt om tussen het containerpark en de woningen in de Heihoekstraat een boszone op te richten die fungeert als buffer tussen beide. De inplanting van dit groengebied werd positief onthaald omdat dit zeker deels inspeelt op de behoefte aan meer boszone in Nieuwkerken en positief is ten aanzien van de jeugdactiviteiten in de Schakel.

Naar aanleiding van de nieuwe KMO-zone werden volgende opmerkingen geformuleerd:

- De KMO-zone zal het landelijk karakter van Nieuwkerken negatief beïnvloeden. Vandaar de vraag om maximaal te streven naar het behoud en de aanplanting van typische landschapselementen in deze zone. Zo moet de aanwezige Molenwegel behouden blijven en door de aanbreng van voldoende groenelementen zijn karakter overeind blijven.
- De KMO-zone mag niet voor vrachtwagens toegankelijk zijn via de Heihoekstraat.
- De gevolgen op de waterhuishouding moeten voldoende ingecalculereerd worden. Antwoord: er is momenteel één kavel als bufferbekken voorzien.
- De jeugdterreinen van de Schakel mogen niet getroffen worden door de KMO-zone, moeten aanwezig kunnen blijven.
- Geen bedrijven met grote hinder in de KMO-zone toelaten omwille van de nabije woningen en de jeugdterreinen van de Schakel. Antwoord: de bedrijven met meer hinder komen centraal in de zone te liggen en elk bedrijf moet beschikken over de nodige vergunningen.
- Vraag dat bij de heraanleg van de N70 zeker rekening gehouden wordt met de inplanting van en de toegang tot deze nieuwe KMO-zone, m.a.w. dat een aangepaste infrastructuur uitgewerkt wordt die zwaar verkeer via de Heihoekstraat op zijn minst zal ontmoedigen, zoniet onmogelijk maakt.

Opmerkingen geformuleerd aangaande het containerpark:

- De containerparken in Beveren zijn niet toegankelijk voor inwoners uit Sint-Niklaas. Wat met het nieuwe containerpark in Nieuwkerken. Indien dit wel toegankelijk is voor

inwoners uit Vrasene en Beveren betekent dit extra verkeer voor de dorpskom en Heihoekstraat. Dus lasten, zonder eventuele lusten.

- Het containerpark moet een volwaardig containerpark zijn, zodat men niet nog extra naar Sint-Niklaas moet rijden voor een beperk aantal goederen.

Termijn voor inrichting van de KMO-zone en het containerpark is nog minstens 1 jaar. Het ruimtelijk uitvoeringsplan moet immers nog uitgewerkt worden.

3. Toelichting rio-project West door Bart Goossens:

Rio-project oost 1 is afgelopen en in de loop van volgend jaar start rio-project oost 2.

Vandaag is gestart met de uitvoering van het rio-project west. Het merendeel van de werken hiervan zal uitgevoerd worden in landbouwgebied. Belangrijk is de heraanleg van de Uilenstraat, waar tevens een dubbel fietspad komt.

4. Verslag raden

4.1 Sportraad:

- Mecenaat (10000 euro voor sportieve doelstellingen) ten behoeve van de opleiding van jeugdtrainers. De verschillende sportclubs kunnen hierop beroep doen.
- Door het Stadsbestuur wordt een sportbeleidsplan opgemaakt. De Vlaamse Regering verdubbelt hierdoor de sportsubsidies.

4.2 Stramien:

- 4 gezinnen uit Nieuwkerken nemen deel aan het klimaatwijk initiatief.

4.3 Senioren:

- diverse werkgroepen zijn opgericht voor het uitwerken van een ouderen beleidsplan.
- Naar aanleiding van de seniorenweek organiseert OKRA Nieuwkerken op maandag 19 november een natuurwandeling aan het Ster.

5. Varia

- Braderij Nieuwkerken:
 - Opmerking gekregen dat weinig handelaars uit Nieuwkerken aanwezig waren.
 - De lokale turnkring 'Jong & Blij' werd met weinig respect behandeld (podium werd opgeëist door de commerciële Papa Chico activiteit).

Naar de toekomst toe moet de braderij meer een evenement voor en door mensen uit Nieuwkerken worden, waarin de lokale handelaars maximaal betrokken worden en de lokale verenigingen actief kunnen deelnemen.

- Vraag om de vernieuwde Dorpswegel te verbinden met de Kerkenwegel.
- De sportterreinen in de Meesterstraat werden na aanleg van een tweede kunstgrasveld volledig afgesloten met een hekwerk. Hierdoor is de toegankelijkheid voor recreatieve lopers sterk vermindert (lopen rondom de sportterreinen is onmogelijk geworden). Dit terwijl er in een vorige dorpsraad nog de vraag gesteld is naar de aanleg van een finse piste rondom de voetbalterreinen voor recreatieve joggers.
- 8-12 oktober zijn werken uitgevoerd aan de spooroverweg.
- Melding gemaakt van een aantal kapotte bloembakken alsook nog een aantal defecten op het dorpsplein.

- Met de werken aan de Pastorijstraat wordt bij voorkeur pas volgens jaar gestart om werkonderbrekingen zoveel mogelijk te verhinderen (door bouwverlof of tengevolge het winterweer). Wel is gevraagd om tengevolge deze latere uitvoering een aantal aanwezig putten in het wegdek zeker te herstellen.
- De dorpsraad van Nieuwkerken werd gelauwerd door Aquafin. Een Award voor 'Best werkende buurtcomité van Vlaanderen' werd toegekend, inclusief een cheque van 500 euro die op de dorpsraad ter beschikking werd gesteld aan het organiseren van de braderij voor volgend jaar.

EINDE

- Volgende dorpsraad op woensdag 7 november -
(opgepast gaat uitzonderlijk door in zaal Roxy)